



STATUTEN De Okelaar

CVBA-SO



Hoofdstuk I. Rechtsvorm - benaming - zetel - duur - doel

Artikel 1. Naam

De vennootschap neemt de vorm aan van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met een sociaal oogmerk.

Haar naam is De Okelaar.

De vennootschap heeft een sociaal oogmerk en de vennoten streven slechts een beperkt vermogensvoordeel na.

De woorden “coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met een sociaal oogmerk” of de afkorting “CVBA-SO” moeten in alle akten, facturen en documenten uitgaande van de vennootschap die naam onmiddellijk voorafgaan of volgen.

Artikel 2. Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1861 Wolvertem, Oppemstraat 8.

Hij kan worden verplaatst bij beslissing van de Raad van Bestuur, mits inachtneming van de taalwetgeving.

Bij beslissing van de Raad van Bestuur mag de vennootschap bedrijfszetels vestigen op andere plaatsen in België en in het buitenland.

Artikel 3. Doel

De vennootschap heeft tot doel, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening:

Het tot stand brengen en bestendigen van één of meerdere woongemeenschappen, onder andere op de site ‘oud klooster’ in de Oppemstraat te Wolvertem. In deze woongemeenschappen zullen alleenstaanden en gezinnen van alle leeftijden terecht kunnen, die enerzijds ieder hun privéwoning hebben en anderzijds gebruik kunnen maken van gemeenschappelijke delen zoals een eetzaal, keuken, vormingsruimten, gastenkamers, enz...

De vennootschap kan alle mogelijke acties ondernemen die deze woongemeenschappen en de ganse samenleving ten goede komen, in ecologisch, sociaal en spiritueel opzicht. Onder andere kan de vennootschap onderzoek verrichten naar en experimenteren met ecologische technieken, de open ruimte bewaren en ontwikkelen, een gemeenschapscentrum oprichten en beheren, vorming organiseren en faciliteren, sociale en ecologische economische initiatieven nemen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.



Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

Artikel 4. Sociaal oogmerk

Het sociaal oogmerk dat door de vennootschap via haar activiteiten wordt nagestreefd is het volgende:

De woongemeenschappen openstellen voor mensen die de volgende 3 pijlers onderschrijven:

1. Ecologisch: De woongemeenschap zal ecologisch zijn. Dit betekent ondermeer: bio-ecologisch verbouwen, een autodeelproject, sterke beperking van het energie- en materiaalverbruik, gebruik van milieu-vriendelijke producten, gemeenschappelijke voorzieningen, een biologisch tuinbouwbedrijf. Een belangrijke ambitie is : zelfvoorzienend zijn. 'Consuminderen' is een sleutelbegrip.
2. Sociaal:
 - a. De vennootschap zal een aantal sociale projecten op het getouw zetten, al naargelang de noden die zich aandienen. Bijv. : residentiële opvang van mensen in nood zowel op lange als op korte termijn. Hierbij willen we emancipatorisch werken en samenwerken met lokale welzijnsorganisaties.
 - b. Vorming en educatie: de vennootschap zal ruimtes aanbieden waar andere culturele - en vormingsorganisaties gebruik van maken. Ook de vennootschap of de woongemeenschap kan vormingen organiseren.
 - c. "Sociaal wonen" : de vennootschap zal een aantal wooneenheden ter beschikking stellen van minder draagkrachtige mensen, hetzij op financieel vlak, hetzij op sociaal vlak, hetzij op fysiek vlak, in overeenstemming met de draagkracht van de woongemeenschap.
3. Spiritueel: Bewoners van de woongemeenschap zullen elkaar kunnen vinden in het nastreven van de ecologische en sociale pijler, in een diepgaand respect voor ieders levensbeschouwing. De bewoners streven naar een zekere onthechting van materiële dingen. Spiritualiteit betekent dan actief en blijvend groeien in bewustzijn en bewust leven. Het hoogste bewustzijn is de ervaring dat allen één zijn en dat alles wat leeft één is. Het dagelijks leven is het oefenen in liefhebben, en te proberen altijd in liefde te zijn. De ecologische en sociale pijlers zijn een vanzelfsprekend gevolg van deze spiritualiteit: zorg, respect en liefde voor de aarde en voor alles wat leeft



(ecologische pijler). Zorg, respect en liefde voor onze medemens: diegenen waar we mee samenleven en al diegenen daarbuiten (sociale pijler).

Artikel 5. Duur

De vennootschap wordt voor een onbeperkte duur opgericht.

Hoofdstuk II. Kapitaal - aandelen

Artikel 6. Kapitaal

Het maatschappelijke kapitaal is onbeperkt.

Het vaste gedeelte van het kapitaal is gelijk aan 20.000 EUR.

Het kapitaal is zonder wijziging van de statuten veranderlijk voor het bedrag dat het vaste gedeelte van het kapitaal overtreft.

Artikel 7. Aandelen

Het maatschappelijke kapitaal is verdeeld in aandelen op naam, elk aandeel is voorzien van een volgnummer.

Er worden twee categorieën van aandelen onderscheiden:

- Aandelen A: aandelen van bewoners van De Okelaar, dit kunnen enkel natuurlijke personen zijn.
- Aandelen B: aandelen van alle andere personen, dit kunnen natuurlijke personen of rechtspersonen zijn.

A- en B-aandelen hebben een nominale waarde van 500 euro.

Elk aandeel moet worden volstort.

Buiten de aandelen die een inbreng vertegenwoordigen, mag geen enkele andere soort effecten, ongeacht hun naam, worden uitgegeven die maatschappelijke rechten vertegenwoordigen of recht geven op een deel van de winst.

Een met het vast gedeelte van het kapitaal overeenstemmend aantal aandelen moet te allen tijde onderschreven zijn.

De Algemene Vergadering van de vennoten kan bij gewone meerderheid van de stemmen beslissen over de uitgifte van obligaties, al dan niet van hypothecaire aard, door de vennootschap. Ze stelt de rentevoet en de modaliteiten van de emissie vast en regelt de werking van de vergadering van de obligatiehouders.



Artikel 8. Aansprakelijkheid

De aansprakelijkheid van de vennoten is beperkt tot het bedrag van hun inschrijving. Onder de vennoten bestaat er geen solidariteit, noch onverdeeldheid.

Artikel 9. Vorm van de aandelen

De aandelen zijn op naam; ten opzichte van de vennootschap zijn ze ondeelbaar.

De vennootschap heeft het recht om, in geval van onverdeeldheid, de rechten verbonden aan de aandelen op te schorten tot de aanwijzing van één enkele mede-eigenaar als de eigenaar ten opzichte van de vennootschap.

Zijn de aandelen bezwaard met een vruchtgebruik, dan bezit de vruchtgebruiker het stemrecht, behoudens verzet vanwege de blote eigenaar; in dat geval wordt het stemrecht opgeschort.

Artikel 10. Overdracht van de aandelen

De aandelen zijn niet overdraagbaar onder levenden of bij overlijden aan medevennoten of derden, inbegrepen erfgenamen en rechthebbenden van de overleden vennoot.

Hoofdstuk III. Vennoten

Artikel 11. Vennoten

Zijn vennoot:

1. de ondertekenaars van deze akte, hierna "oprichters" genoemd,
2. de rechtspersonen of natuurlijke personen door de Raad van Bestuur als vennoot aanvaard.

Om als vennoot te worden aanvaard, moet de aanvrager bij toepassing van artikel 6 ten minste op één A-aandeel of één B-aandeel inschrijven tegen de voorwaarden vastgesteld door de Raad van Bestuur.

Niemand kan aandelen uit beide categorieën bezitten:

- wanneer een B-aandeelhouder bewoner wordt van een cohousing binnen de cvba De Okelaar, worden de B-aandelen omgezet in A-aandelen
- wanneer een A-aandeelhouder niet langer bewoner is van De Okelaar, worden de A-aandelen omgezet in B-aandelen. Dit doet niets af aan de mogelijkheid tot uittreding zoals voorzien in artikel 14.

Door het onderschrijven van het aandeel verbindt de vennoot er zich toe de statuten, het intern reglement de beslissingen van de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur te aanvaarden en na te leven.



De Raad van Bestuur beslist over de toetreding, de uittreding en de uitsluiting van de vennoten. De Raad van Bestuur mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren, respectievelijk uitspreken.

De Raad van Bestuur legt vast hoe personeelsleden van de vennootschap die volledig handelingsbekwaam zijn, en die ten minste één jaar voor de vennootschap werken, vennoot kunnen worden.

De vaststelling van de aanvaarding van een vennoot geschiedt door een inschrijving in het aandelenregister, zoals bepaald in artikel 357 van het Wetboek van Vennootschappen.

Artikel 12. Einde van het lidmaatschap

De vennoten houden op deel uit te maken van de vennootschap ingevolge hun:

1. uittreding;
2. uitsluiting;
3. uittreding van rechtswege ten gevolge van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen, onbekwaamverklaring van een vennoot of ontbinding gepaard gaand met vereffening.

Artikel 13. Register van aandelen

De vennootschap houdt op haar zetel een register bij, waarvan de vennoten ter plaatse inzage kunnen nemen en waarin, voor iedere vennoot, het volgende wordt aangetekend:

1. naam, voornaam, woonplaats en rijksregisternummer of, bij een rechtspersoon-vennoot, de maatschappelijke benaming en zetel, vorm en ondernemingsnummer;
2. de datum van toetreding, uittreding of uitsluiting;
3. het aantal aandelen waarvan hij houder is, alsmede de inschrijvingen op nieuwe aandelen, de terugbetalingen en de overgangen en overdrachten van aandelen, met opgave van de datum.
4. de stortingen op aandelen en de gelden die voor uittreding, gedeeltelijke terugneming van aandelen en voor terugneming van stortingen worden aangewend.

De Raad van Bestuur is belast met de inschrijvingen.

De inschrijvingen geschieden op grond van documenten met bewijskracht, die gedagtekend en ondertekend zijn. Zij vinden plaats in de volgorde van hun datum van voorlegging.

Van de inschrijving in het aandelenregister wordt een afschrift afgegeven aan de vennoten die erom vragen.

Deze afschriften kunnen niet worden aangewend als bewijs tegen de vermeldingen in het aandelenregister.



Artikel 14. Uittreding of terugneming van aandelen

Een vennoot mag gedurende de eerste zes maanden van het boekjaar uittreden of verzoeken om een gedeeltelijke terugneming van zijn aandelen.

Een vennoot die wenst uit te treden dient hier schriftelijk om te verzoeken. Dit kan bij aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs.

De terugneming of uittreding wordt door de Raad van Bestuur alleen toegestaan in zoverre ze niet voor gevolg heeft dat het maatschappelijk kapitaal wordt verminderd tot een bedrag dat kleiner is dan het vaste gedeelte door de statuten vastgesteld, of dat het aantal vennoten wordt herleid tot minder dan drie, of dat door de uittreding meer dan 1/10 van de vennoten of meer dan 1/20 van het geplaatst kapitaal in de loop van hetzelfde boekjaar zou wegvallen.

Indien de financiële toestand van de vennootschap hierdoor niet in het gedrag komt, kan de Raad van Bestuur de uittreding toestaan en kan zij hiervoor voorwaarden opleggen. Deze kunnen maximaal het volgende bevatten:

- Voor A-aandelen: maximaal kan opgelegd worden dat vennoten met A-aandelen alleen kunnen uittreden indien ze een andere vennoot uit dezelfde categorie aanbrengen.
- Voor B-aandelen: maximaal kan opgelegd worden dat vennoten met B-aandelen ten vroegste 5 jaar na toetreding kunnen uittreden, tenzij ze een andere vennoot uit dezelfde categorie aanbrengen.

De toetredende vennoot die een bestaande vennoot wenst te vervangen dient toegelaten te worden door de Raad van Bestuur en dient een inbreng te volstorten van dezelfde grootteorde als de vennoot die wenst uit te treden.

Indien verzoeken tot uittreding slechts gedeeltelijk worden aanvaard, geschiedt dit proportioneel aan het kapitaal waarvoor om uittreding wordt verzocht.

Personeelsleden die niet langer door een arbeidsovereenkomst met de vennootschap zijn gebonden, kunnen, overeenkomstig de voorwaarden en wijze waartoe besloten werd door de Raad van Bestuur, uiterlijk één jaar na het einde van de overeenkomst, desgewenst, afstand doen van de hoedanigheid van vennoot.

Artikel 15. Uitsluiting van vennoten

Iedere vennoot kan om gegronde redenen, of indien de vennoot handelingen verricht die manifest ingaan tegen de doelstellingen van de vennootschap, uitgesloten worden. De redenen kunnen in een huishoudelijk reglement worden opgenomen.

De uitsluiting wordt uitgesproken door de Raad van Bestuur die hierover beslist met een 2/3 meerderheid.

De vennoot van wie de uitsluiting wordt gevraagd, moet worden uitgenodigd zijn opmerking binnen een maand na de verzending van een aangetekende brief met het gemotiveerde voorstel tot uitsluiting schriftelijk kenbaar te maken aan het orgaan van de vennootschap dat



de uitsluiting moet uitspreken. Als hij erom verzoekt in zijn schriftelijke opmerkingen, moet de vennoot worden gehoord.

Elke beslissing tot uitsluiting moet met redenen omkleed zijn.

De beslissing tot uitsluiting wordt vastgesteld in een proces-verbaal opgemaakt en ondertekend door de Raad van Bestuur. Dat proces-verbaal vermeldt de feiten waarop de uitsluiting is gegrond. De uitsluiting wordt in het register van de vennoten overgeschreven. Een eensluitend afschrift van de beslissing wordt binnen de vijftien dagen per aangetekende brief aan de uitgesloten vennoot verstuurd.

Art. 16. Terugbetaling van aandelen

De uittredende, uitgesloten of terugnemende vennoot heeft recht op een scheidingsaandeel.

Voor alle aandeelhouders wordt dit scheidingsaandeel als volgt bepaald: de tegenwaarde van de aandelen, zoals die blijkt uit de goedgekeurde balans van het lopende boekjaar, zonder dat hem echter een deel van de reserve wordt toegekend.

Het scheidingsaandeel, wanneer dit verschuldigd is, wordt uitbetaald uiterlijk zes maanden na goedkeuring van de jaarrekening. De Raad van Bestuur kan beslissen de uitbetaling te spreiden over een periode van maximaal drie jaar. Eveneens kan de Raad van Bestuur beslissen de uitbetaling op een vroegere datum te doen, indien de gerechtigden een ernstige reden voorbrengen.

De ontslagnemende, uittredende of uitgesloten vennoot kan ten opzichte van de vennootschap geen enkel ander recht laten gelden.

Art. 17. Inning tegenwaarde aandelen

In geval van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaamverklaring van een vennoot hebben zijn erfgenamen, rechthebbenden, rechtverkrijgenden of schuldeisers recht op de uitkering van de waarde van zijn aandelen overeenkomstig artikel 16.

Art. 18. Rechten van de vennoten

De vennoten en de rechthebbenden of rechtverkrijgenden van een vennoot kunnen geenszins de vereffening van de vennootschap eisen, noch de zegels laten leggen op het vermogen van de vennootschap of daarvan een inventaris vorderen. Voor de uitoefening van hun rechten moeten zij zich houden aan de statuten, de balans en de beslissingen van de Raad van Bestuur en de Algemene Vergadering.

Art. 19. Aansprakelijkheid

De vennoten zijn gehouden ten belope van hun inbreng in het kapitaal van de vennootschap. Er bestaat tussen hen noch hoofdelijkheid noch ondeelbaarheid.

De vennoot die is uitgesloten, uitgetreden of gedeeltelijk zijn aandelen heeft teruggenomen, blijft gedurende vijf jaar te rekenen van deze gebeurtenis, behalve wanneer de wet een



kortere verjaringstermijn bepaalt, binnen de grenzen van zijn verbintenis als vennoot, persoonlijk instaan voor alle verbintenissen door de vennootschap aangegaan voor het einde van het jaar waarin zijn uitsluiting, uittreding of gedeeltelijke terugneming zich heeft voorgedaan.

Hoofdstuk IV. Bestuur

Art. 20. Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door een Raad van Bestuur die samengesteld is uit minimaal 5 en maximaal 9 bestuurders die allemaal vennoot zijn, benoemd door de Algemene Vergadering. In de Raad van Bestuur wordt elke aandelencategorie vertegenwoordigd: 'bestuurders A', dit zijn bestuurders uit de vennoten houders van aandelen categorie A en 'bestuurders B', dit zijn bestuurders uit de vennoten houders van aandelen categorie B. De meerderheid van de bestuurders dienen bestuurders A te zijn.

Bestuurders worden benoemd voor een periode van drie jaar. Uittredende bestuurders zijn herkiesbaar.

Wanneer een rechtspersoon tot bestuurder wordt benoemd, wordt een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aangeduid die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

De Algemene Vergadering mag een bestuurder op elk ogenblik zonder vooropzeg ontslaan; dit ontslag dient gemotiveerd te worden.

Het mandaat van de bestuurders is in principe onbezoldigd. Er kan een onkostenvergoeding worden toegekend.

Binnen acht dagen na hun benoeming moeten de bestuurders het door de wet voorgeschreven uittreksel van hun benoemingsakte neerleggen op de griffie van de rechtbank van koophandel.

Art. 21. Raad van Bestuur

De Raad van Bestuur kiest onder de bestuurders een voorzitter en een ondervoorzitter. De voorzitter wordt gekozen uit de bestuurders A. De ondervoorzitter wordt gekozen uit de bestuurders A of B.

In geval van afwezigheid of verhindering van de voorzitter wordt de Raad van Bestuur door de ondervoorzitter voorgezeten.

De Raad komt bijeen na oproeping door de voorzitter evenals zo dikwijls als het belang van de vennootschap dat vergt. Hij moet ook worden samengeroepen wanneer minstens drie bestuurders daarom verzoeken.

De Raad vergadert minstens vier maal per jaar.

De Raad komt bijeen op de plaats opgegeven in het oproepingsbericht.



Behoudens in dringende gevallen te verantwoorden in de verslagen van de vergadering, geschieden oproepingen per e-mail of per brief, met opgave van de agenda, ten minste één week vóór de vergadering.

Behoudens dringende gevallen te verantwoorden in de verslagen van de vergadering, kan de Raad enkel beraadslagen indien de meerderheid van de bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd is. Als echter een eerste bijeenkomst van de Raad niet in aantal is, mag een nieuwe bijeenkomst met dezelfde agenda worden opgeroepen. Deze zal dan geldig kunnen beraadslagen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders.

De beslissingen worden bij voorkeur genomen bij consensus. Indien geen consensus kan bereikt worden, wordt het agendapunt verplaatst naar de volgende Raad van Bestuur, waar er beslist wordt bij 2/3 meerderheid. Stemming gebeurt door handopsteking, tenzij het persoonsgebonden agendapunten betreft. In dit geval is de stemming geheim. Onthoudingen worden meegeteld als uitgebrachte stem.

Een bestuurder mag, zelfs per brief, mail of elk ander gelijkaardig middel, aan een andere bestuurder opdracht geven hem op de vergadering te vervangen en in zijn plaats zijn stem uit te brengen. De volmachten moeten uiterlijk bij het begin van de vergadering aan de voorzitter of de ondervoorzitter worden bekendgemaakt. Elke bestuurder kan slechts één andere bestuurder vertegenwoordigen.

Van de beraadslagingen en de stemmingen van de Raad wordt verslag gemaakt, dit verslag wordt getekend door de voorzitter en de verslaggever.

Art. 22. Openvallen bestuursmandaat

Ingeval een plaats van bestuurder vacant wordt, mogen de overblijvende bestuurders een voorlopige vervanger benoemen.

De benoeming moet aan de eerstvolgende Algemene Vergadering ter bekrachtiging worden voorgelegd.

De nieuwe bestuurder doet het mandaat uit van de persoon die hij vervangt.

Art. 23. Bevoegdheden

De Raad van Bestuur bezit de meest uitgebreide bevoegdheden om alles te doen wat nodig of nuttig is om het doel van de vennootschap te verwezenlijken. Alles wat niet expliciet door de wet of de statuten wordt voorbehouden aan de Algemene Vergadering behoort tot haar bevoegdheid.

De Raad van Bestuur mag aan lasthebbers van zijn keuze, binnen de perken van zijn bevoegdheid, bijzondere volmachten verlenen.

Art. 24. Bevoegdheden tot delegeren

De Raad van Bestuur mag het dagelijkse bestuur van de vennootschap delegeren aan één of meer personen, al dan niet lid van de Raad van Bestuur, met de titel van gedelegeerd



bestuurder. Deze personen treden afzonderlijk, gezamenlijk of als college op, zoals bepaald wordt door de Raad van Bestuur.

Verder mag de Raad van Bestuur voor bepaalde taken bevoegdheden toekennen aan derden.

Deze delegaties dienen duidelijk genoteerd te worden in het verslag van de Raad van Bestuur.

Art. 25. Vertegenwoordiging van de vennootschap

Afgezien van bijzondere delegaties wordt de vennootschap tegenover derden en in rechte geldig vertegenwoordigd door twee personen waarvan de ene de voorzitter of de gedelegeerd bestuurder is en de andere een lid van de Raad van Bestuur.

Art. 26. Controle

De controle op de vennootschap zal geschieden in zoverre zulks wettelijk vereist is ofwel indien de Algemene Vergadering daartoe beslist door één of meer commissarissen.

Wordt geen commissaris benoemd, dan heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een accountant.

In afwijking van het voorgaande kunnen de onderzoeks- en controlebevoegdheden van de individuele vennoten worden overgedragen aan één of meer met de controle belaste vennoten. Deze controlerende vennoten worden elk jaar opnieuw benoemd door de Algemene Vergadering. Zij mogen in de vennootschap geen andere taak uitoefenen of enig ander mandaat aanvaarden. Zij kunnen zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een externe accountant.

Hoofdstuk V. Algemene Vergadering

Art. 27. Samenstelling en bevoegdheid

De Algemene Vergadering is samengesteld uit alle vennoten.

Ze bezit de bevoegdheden die de wet en deze statuten haar toekennen.

Ze mag de statuten aanvullen en hun toepassing regelen door middel van interne reglementen waaraan de vennoten, louter door het feit van hun toetreding tot de vennootschap, zijn onderworpen.

De Algemene Vergadering kan deze reglementen evenwel alleen invoeren, wijzigen of opheffen met inachtneming van de voorwaarden van aanwezigheid voorgeschreven voor wijzigingen in de statuten.



De regelmatig samengestelde vergadering vertegenwoordigt alle vennoten. Haar beslissingen zijn bindend voor allen, ook voor de afwezigen of zij die tegenstemmen.

Art. 28. Oproeping

De Algemene Vergadering wordt opgeroepen door de Raad van Bestuur. Dat moet geschieden door middel van een gewone brief of email met opgave van de agenda, ten minste vijftien dagen vóór de datum van de bijeenkomst aan de vennoten verstuurd aan het laatst gekende adres.

De Algemene Vergadering komt minstens eenmaal per jaar samen, ten laatste in de maand mei, om zich onder meer uit te spreken over de jaarrekening van het voorbije boekjaar en over de kwijting aan de bestuurders en in voorkomend geval aan de commissaris(sen) of aan de vennoten belast met de controle.

De vergadering kan ook in buitengewone zitting worden opgeroepen. Dat moet geschieden op verzoek van de vennoten met ten minste één/vijfde van alle aandelen in hun bezit op het ogenblik van dat verzoek. Ze moet dan binnen de maand na het verzoek worden bijeengeroepen.

De Algemene Vergaderingen komen bijeen op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de gemeente waar de zetel van de vennootschap is gevestigd, opgegeven in het oproepingsbericht.

De Algemene Vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van de Raad van Bestuur en, zo deze afwezig of verlet is, door de ondervoorzitter. De voorzitter wijst de verslaggever aan die geen vennoot hoeft te zijn.

De vergadering wijst onder de aanwezige vennoten twee stemopnemers aan. De voorzitter, de verslaggever en de stemopnemers maken het bureau van de Algemene Vergadering uit.

Art. 29. Volmachten

Een vennoot mag zich op de vergadering door middel van een schriftelijke volmacht door een andere vennoot met stemrecht laten vertegenwoordigen. Elke volmachtdrager kan slechts één vennoot vertegenwoordigen.

De rechtspersonen mogen evenwel, ongeacht de voorgaande bepaling, worden vertegenwoordigd door hun statutaire of wettige vertegenwoordigers.

Art. 30. Beslissingen

De Algemene Vergadering kan geldig beraadslagen met 2/3 van de A-aandeelhouders aanwezig of vertegenwoordigd en ongeacht het aantal B-aandeelhouders. Als echter een eerste bijeenkomst van de Algemene Vergadering niet in aantal is, mag een nieuwe bijeenkomst met dezelfde agenda worden opgeroepen. Deze zal dan geldig kunnen beraadslagen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouders.



Behoudens de uitzonderingen voorzien door de wet of door deze statuten beslist de vergadering bij gewone meerderheid van de stemmen, zonder rekening te houden met de onthoudingen. Stemming gebeurt door handopsteking, tenzij het persoonsgebonden agendapunten betreft. In dit geval is de stemming geheim.

Wanneer de Algemene Vergadering zich dient uit te spreken over een wijziging in het doel van de vennootschap moeten, opdat ze geldig zou kunnen beraadslagen, de aanwezigen ten minste de helft van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. Is deze voorwaarde niet vervuld, dan dient een nieuwe vergadering met dezelfde agenda te worden bijeengeroepen. Deze zal dan geldig beraadslagen ongeacht het door de aanwezige vennoten vertegenwoordigde deel van het kapitaal. Een wijziging van het doel is alleen dan aangenomen wanneer zij ten minste vier vijfde van de stemmen heeft gekregen.

Behoudens in verantwoorde dringende gevallen zal de Algemene Vergadering alleen over de agendapunten geldig kunnen beraadslagen.

Art.31. Stemrechten

Elke vennoot heeft recht op één stem, ongeacht het aantal aandelen dat hij bezit.

Art. 32. Verslag

Het verslag van de Algemene Vergadering worden ondertekend door de leden van het bureau.

De afschriften en uittreksels van dat verslag worden door de voorzitter of de ondervoorzitter getekend.

Art. 33. Uitstel Algemene Vergadering

De Raad van Bestuur heeft het recht, tijdens de zitting, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen.

Deze verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidende beslissing betreffende de Algemene Vergadering hieromtrent.

De volgende Algemene Vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

Hoofdstuk VI. Balans - winstverdeling

Art. 34. Boekjaar

Het boekjaar stemt overeen met het kalenderjaar. Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk jaar. Uitzonderlijk begint het eerste boekjaar op de dag van oprichting en zal eindigen op 31 december van het daarop volgende jaar.



Art. 35. Jaarverslag

Aan het eind van elk boekjaar stelt de Raad van Bestuur waarvan sprake in artikel 20 overeenkomstig de bepalingen toepasselijk ter zake, de inventaris en de jaarrekening op die aan de Algemene Vergadering moeten worden overgelegd.

De Raad van Bestuur brengt eveneens ieder jaar een bijzonder verslag uit over de wijze waarop de vennootschap toezicht heeft uitgeoefend op het realiseren van haar sociaal oogmerk. Dit verslag moet ondermeer aangeven dat de uitgaven inzake investeringen, inzake de werkingskosten en bezoldigingen bestemd zijn om het sociaal oogmerk van de vennootschap te bevorderen.

Één maand vóór de Algemene Vergadering overhandigt de Raad van Bestuur de documenten, samen met een verslag, aan de commissaris of de vennoot belast met de controle. Hij zal een verslag over zijn controleopdracht opstellen.

Vijftien dagen vóór de Algemene Vergadering worden de jaarrekening, bestaande uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting, de verslagen van de bestuurders en commissarissen (of vennoten belast met de controle) ter beschikking van de vennoten neergelegd op de zetel van de vennootschap

Art. 36. Winstverdeling

Op voorstel van de Raad van Bestuur kan de Algemene Vergadering zich uitspreken over de bestemming van het saldo van de nettowinst:

1. minstens vijf percent wordt afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve en dit tot deze gelijk is aan één tiende van het geplaatste kapitaal;
2. minimaal 50 percent wordt afgenomen voor de vorming van een beschikbare reserve, opgericht teneinde het sociaal oogmerk van de vennootschap te ondersteunen;
3. het overblijvende saldo zal worden uitbetaald als een dividend op het gestorte bedrag van de aandelen. Het toegekende percentage op de aandelen kan maximum datgene zijn dat is vastgesteld in de voorwaarden tot erkenning als coöperatie voor de Nationale Raad voor de Coöperatie. De betaling van de dividenden geschiedt op de datum en op de manier door de Raad van Bestuur vastgesteld;
4. indien de Raad van Bestuur zou voorstellen een restorno uit te betalen kan het bedrijfsoverschot, na aftrek van de algemene kosten, lasten, afschrijvingen, reserves en het eventuele dividend, aan vennoten alleen worden uitgekeerd naar rata van de verrichtingen die zij met de vennootschap hebben gedaan;
5. het eventuele overschot wordt toegevoegd aan de beschikbare reserve.

Hoofdstuk VII: Ontbinding - vereffening



Art. 37. Vereffening

De ontbinding van de vennootschap kan op ieder ogenblik worden uitgesproken door een beslissing van de Algemene Vergadering genomen volgens de regels die voor wijziging van de statuten zijn gesteld.

De wijze van vereffening en de aanduiding van de vereffenaar wordt bepaald door de Algemene Vergadering. De vereffenaar treedt pas in functie na bevestiging van de aanstelling door de rechtbank van koophandel.

De vereffenaar beschikt over de meest uitgebreide bevoegdheden toegekend door de artikelen 183 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

Art. 38. Slotafrekening

Na betaling van de schulden en kosten van de vennootschap zal het saldo in de eerste plaats worden aangewend voor de uitbetaling van de aandeelhouders overeenkomstig artikel 16.

Het overblijvende liquidatiesaldo krijgt een bestemming die zo nauw mogelijk aansluit bij het sociaal oogmerk van de vennootschap.

De aandelen geven geen recht op enige andere uitbetaling dan voorzien in artikel 16. In geval het vermogen van de vennootschap ontoereikend is om de vennoten uit te betalen overeenkomstig artikel 16, geschiedt de betaling pondspondsgewijze.

Art. 39. Keuze van woonplaats

Iedere vennoot of bestuurder, die in het buitenland woont en geen woonplaats in België heeft gekozen, wordt voor de toepassing van deze statuten verondersteld woonplaats te hebben gekozen op de zetel van de vennootschap, waar hem alle officiële kennisgevingen, mededelingen en aanmaningen geldig kunnen bezorgd worden.

Art. 40. Algemene bepaling

De bepalingen van deze statuten die een dwingende wettelijke regel zouden schenden, worden als niet geschreven beschouwd zonder dat die onregelmatigheid invloed heeft op de overige statutaire bepalingen.
